

TRGOVAČKI SUD 8
U ZAGREBU
PRIMLJENO

67 St -383/12-4

EURO - IVI d.o.o. – u stečaju
Kenedijev trg 6/b
10000 Zagreb

09-06-2020
poštom – neposredno
u prilogu
pristojba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
GORDAN ZUBAK - STEČAJNI SUDAC
PETRINJSKA 8

Jure Marušić - stečajni upravitelj
Bleiweissova 21
10000 Zagreb
Zagreb, 10.06.2020. g.

PREDMET: Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
- Dostavlja se

Nastavno na prethodno izvješće od 20.03.2020. izvješćujemo kako slijedi, uz prethodni rezime poduzetih radnji u ranijem razdoblju.

Vjerovnik CE Asset Investment Solutions Designated Activiti Compani sa sjedištem na adresi 3rd Floor Fleming Court, Fleming s Place Dublin 4, Irska, OIB: 21700578566 ustupio je svoju novčanu tražbinu trgovačkom društvu GEORAD DUGIŠ d.o.o., Zagreb, Trpinjska 3, OIB: 06656034298. Također, navedeno društvo preuzelo je tražbinu i od ranijeg razlučnog vjerovnika Hypo Alpe Adria Bank International AG, Republika Austrija, Klagenfurt, Alpen Adria Platz 1, kasnije HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Slavonska avenija 6a, Zagreb. Sukladno skupštinskoj odluci od 19. prosinca, 2019.g. povukli smo tužbu u parničnom postupku P-2878/14 i da svaka strana snosi svoje troškove tog postupka uz uvjet da se treća stranka, sada Georad Dugiš d.o.o. odrekne tražbine prema stečajnom dužniku.“
S tim u svezi javnobilježnički smo ovjerali sve potrebne ugovore.

Navedenim radnjama obustavljeni su parnični postupci s izuzetkom tužbe Bagat trgovine d.o.o. (P-2054/2013) protiv stečajnog dužnika a vezano za osporavanja prava vlasništva na čestici nekretnine označene kao čkbr. 3281/1 upisane u zk. ulošku 12620 k. o. Zadar a koja se odnosi na južni dio katastarske čestice čija površina ukupno iznosi 1109 m2.

Vezano za status tužitelja navodimo, kako je Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru Poslovni broj: St-475/2019 od 6. svibnja 2020. otvoren stečajni postupak nad BAGAT TRGOVINA d.o.o. - u stečaju te je za stečajnu upraviteljicu imenovana Marica Nekić iz Zadra.

Napominjemo, kako je društvo Georad Dugiš d.o.o. kao najveći stečajni i razlučni vjerovnik uplatilo u ime stečajnog dužnika iznos od 19.565,00 kn, kao predujam troškova stečajnog postupka nad društvom Bagat trgovina d.o.o. – u stečaju.

Odmah po otvaranju stečajnog postupka nad društvom Bagat trgovina d.o.o., posebnim podneskom predložili smo nadležnom sudu da prekine parnični postupak Bagat trgovina d.o.o. protiv Euro Ivi d.o.o. - u stečaju, zbog čunjenice otvaranja stečajnog postupka i istovremeno nastavi ovaj postupak.

Dalje, sukladno ranije navedenom rješenju, obavijestili smo stečajnu upraviteljicu o postojanju izlučnog prava i to prava vlasništva na cijeloj nekretnini označenoj kao čkbr. 3281/1 ukupne površine 21 152 m2 upisanoj u zk. ulošku 12620 k. o. Zadar, pa i u

južnom dijelu katastarske čestice čija površina ukupno iznosi 1109 m², koji dio vlasništva osporava tužitelj.

Naime, kao što smo ranije izvješćivali predmetnu nekretninu društvo EURO IVI d.o.o. u stečaju steklo je temeljem Ugovora o kupoprodaji sklopljenog s pravnim prednikom stečajnog dužnika BAGAT TRGOVINA d.o.o. dana 5. studenog 2004. ovjerenog po Javnom bilježniku Dariji Ggillo Ramljak u Zadru pod Poslovnim brojem: OV-8200/04, a temeljem kojeg Ugovora je društvo EURO IVI d.o.o. u stečaju i izvršilo uknjižbu prava vlasništva u zemljišnoj knjizi.

Naime, odredbom članka 2. predmetnog Ugovora navedeno je kako je predmet kupoprodaje nekretnina označena kao čkbr. 3281/1 upisana u zk. ulošku 9220. k. o. Zadar, odnosno kao predmet ugovora o kupoprodaji bila je nekretnina u cijelosti, a ne dio predmetne nekretnine.

Dalje izvješćujemo, kako nije bilo daljnjih radnji u tijeku postupka.

Stečajni upravitelj

Jure Marušić

Dostaviti:

- Arhiva, ovdje